

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: ~~786~~ /TB-CCTHADS

Hoài Đức, ngày 12 tháng 7 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....6.115...../CV

Ngày: 12 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 137DS/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 50/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá (lần 1) số: 1805131/CTTĐG-VVI ngày 04/7/2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Việt Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Tràm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 89, tờ bản đồ số F48-116-35-D-IV-III (07), diện tích 358m², tại: thôn La Tinh, xã Đông La, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 534015, số vào sổ H012040 do UBND huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội cấp ngày 18/11/2015 cho ông Nguyễn Khắc Huỳnh và bà Nguyễn Thị Lan.

3. Giá khởi điểm: 1.896.859.000đ (Một tỷ tám trăm chín mươi sáu triệu tám trăm năm mươi chín nghìn đồng chẵn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng 50m² trang thiết bị làm việc).

- Phương án đấu giá: Có khả thi

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: Có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây 05 hợp đồng bán tài sản trên địa bàn TP. Hà Nội trong lĩnh vực thi hành án dân sự có tín nhiệm

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: Phù hợp theo quy định của pháp luật đấu giá 01/7/2017.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố (chứng chỉ hành nghề số 0105926849 do Sở kế hoạch đầu tư Tp. Hà Nội cấp ngày 25/6/2012)

- Các tiêu chí khác: Số lượng 03 đấu giá viên, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Võ Văn Huân